

DEVIS: ENIN-2021-0170

M. [REDACTED]

Numéro Client : EGI-2021-0170

Date de devis : 12/10/2021

Date de visite préalable : 08/10/2021

Matériel(s) fourni(s) et mis en place par nos soins

Zone : H1 Précarité : Précaire
Type de chauffage : Combustible / Bois
Type de logement : Maison individuelle / 350 m²

Détail	Quantité	P.U HT	Total HT	TVA
--------	----------	--------	----------	-----

BAR-TH-164 : Rénovation globale d'une maison individuelle de surface habitable (Shab) 350 m², ayant un équipement de production de chaleur utilisant du Bois.

L'audit énergétique a été réalisée le 06/10/2021 par le bureau d'étude ISO 33, n° SIRET 49399658100036, n° RGE étude 21044225 sous la référence TH164-00806, en utilisant le logiciel BAO Promodul, version 2.0.46.

Le logiciel utilise un moteur de calcul validé par le CSTB, le CEREMA qui prend en compte les 3 usages suivants : Chauffage - Eau chaude sanitaire - Climatisation.

La formule de calcul est : (Cef initial - Cef projet) X Shab X Coefficient de bonification Coup de Pouce

Caractéristiques du bâtiment données par l'étude énergétique :

* Cef initial : 602,30 kWh/m².an * Cef projet : 43,21 kWh/m².an (Consommation conventionnelle en Energie Finale avant et après les travaux de rénovations)

* Cep initial : 388,69 kWh/m².an * Cep projet : 111,54 kWh/m².an (Consommation conventionnelle en Energie Primaire avant et après les travaux de rénovations)

- Gain énergétique du projet par rapport à la consommation conventionnelle en énergie primaire avant travaux : 71 %.

- Travaux incluant le changement de tous les équipements de production de chaleur (chauffage ou Eau Chaude Sanitaire) au charbon ou au fioul non performants (toutes technologies autre qu'à condensation).

- Les émissions de gaz à effet de serre (kgeqCO2/m²) après rénovation sont inférieures ou égales à la valeur initiale de ces émissions avant travaux.

- Les équipements de production de chaleur chauffage ou ECS installés utilisent 50 % d'énergie renouvelable et de récupération (EnR&R).

Fourniture pompe à chaleur air/air Quadri-splits Daikin

2,00 10 000,00 € 20 000,00 € 20,00 %

Quadri-Split 8 kw :

3 unités intérieures : CTXM15R (1,5 Kw), 1 unité intérieure : FTXM25R (2,5 Kw), 1 unité extérieure : 4MXM80M9 (8 Kw)

4 télécommandes infrarouge

Classe énergétique : A++, Puissance Climatiseur : 8000, Inverter : Oui, Réversible : Oui, Tension : 230 V, Unité intérieure : 3 X CTXM15R +1 X FTXM25R

Unité extérieure : 4MXM80N9

COP : 4.72, EER : 4.59

Froid : Puissance Nominale (min-max) [kw] : 6.8 (1.97 / 7.75) // Puissance Absorbée [kw] : 1.58 // Coefficient De Performance SEER : 8.03 // Classe énergétique : A++ // Plage De Fonctionnement [°C] : -10 / +46

Chaud : Puissance Nominale (min-max) [kw] : 8.6 (2.47 / 10.81) // Puissance Absorbée [kw] : 1.86 // Classe énergétique : A+ // Plage De Fonctionnement [°C] : -15 / +18

Unité intérieure : P Acoustique [dB(A)] : 21 // Dimensions - LxHxP : 778 X 295 X 272 // Poids Net [kg] : 10 // Diamètre Des Condensats [mm] : Ø16/18

Unité extérieure : P Acoustique [dB(A)] : 48 // Dimensions - LxHxP : 868 X 734 X 328 // Poids Net [kg] : 62 // Fluide Frigorigène : R-32 // Diamètre Liquide [Pouce] : 4 X ¼ //

Diamètre Gaz [Pouce] : 2 X 3/8 + 2 X ½ // Longueur Préchargée de gaz d'usine : 30 // Longueur / Dénivelé Maxi [m] : 60 / 15 // Câble Unité Extérieure [mm²] : 3 X 4 // Câble Liaison Intérieure - Extérieure [mm²] : 4 X 1.5 // Protection électrique [A] : 20

SP

Détail	Quantité	P.U HT	Total HT	TVA
Forfait installation et mise en service pompe à chaleur air/air quadri-splits Daikin Installation et mise en service pompe à chaleur air/air Quadri-splits Daikin Déplacement. Installation des unités intérieures maxi 2.5 mètres de hauteur (mural ou console). Installation du groupe extérieur maxi 2.5 mètres de hauteur. Percements de murs en parpaing ou en brique. Fourniture et fixation des goulottes et accessoires (30 mètres inclus). Mise en place de l'alimentation électrique entre unité intérieure et unité extérieure. Mise en place des liaisons frigorifiques à moins de 30 mètres. Mise en place des évacuations. Raccordement des interconnexions. Raccordement des liaisons frigorifiques. Mise sous pression d'azote à 30 Bars. Appoint éventuel de Gaz à hauteur de 500Gr. Tirage au vide de l'installation. Rebouchage des percements a la mousse de polyuréthane. Explications et formation sur le bon fonctionnement du matériel.	2,00	2 909,09 €	5 818,18 €	10,00 %
Chauffe-eau solaire : Climer Ecoheat EH260 TD - 260L Modele : EH260 TD / Capacité en L : 260 Données pompe à chaleur : Classe énergétique : A / Profil de charge : XL / Puissance thermique en W : 1430-2560 / Puissance consommée en W : 450-540 / COP (1), W : 2,4-4,6 / Température maximale BC en °C : 60 / Température maximale de la résistance en °C : 62 / Gaz réfrigérant : R134A Données électriques : Alimentation électrique en V/ph/Hz : 230/1/50 / Puissance résistance électrique en W : 1500 / Puissance électrique absorbée en W : 2100 Données panneau thermodynamique : Nombre de panneaux : 1 / Dimension en mm : 1700x800 / Surface en m² : 1,36 / Pression maximale panneau en Bar : 10 / Entrée/sortie du panneau : 3/8-1/4 (1) : Conditionné par la température ambiante et la radiation solaire	1,00	4 700,00 €	4 700,00 €	5,50 %
Chauffe-eau solaire - Installation Installation : Vidange et dépose du ballon existant / Mise en place du chauffe-eau thermodynamique en lieu et place de l'ancien chauffe-eau. / Raccordement sur eau froide et eau chaude du circuit sanitaire existant au moyen de flexibles. / Raccordement sur tuyau de vidange existant/ Raccordement sur ligne(s) électrique(s) existante(s) devant correspondre aux normes en vigueur. / Installation des panneaux thermodynamique. / Raccordement sur ligne(s) électrique(s) existante(s) devant correspondre aux normes en vigueur. / Remplacement du groupe de sécurité. / Remplissage et tests d'étanchéité. / Contrôle du bon fonctionnement. / Mise en service et conseils d'utilisation.	1,00	1 232,23 €	1 232,23 €	5,50 %

SP

DEVIS ENIN-2021-0170 du 12/10/2021

Détail	Quantité	P.U HT	Total HT	TVA
Forfait fourniture d'isolants pour murs avec parement Fourniture de l'isolant pour l'isolation des murs en laine minérale : Marque : Isover – Référence : GR 032 Certification ACERMI : 02/018/100 - valide jusqu'au : 31/12/2023 Conductivité thermique certifiée : D = 0.032 W/(m.K) Résistance thermique : 3.75m².K/W Épaisseur : 120mm Réaction au feu : Euroclasse F Tolérance d'épaisseur : T3 Absorption d'eau à court terme par immersion partielle : WS Capacité Thermique Massique : 840 J/(Kg.K) Résistance à l'écoulement de l'air : AFR15 Fourniture du complexe de parement comprenant : Rails : Marque : Isopratic - Référence : C 48/30 - Modèle : C483 Longueur : 3,00m - Qualité : DX51D - Galvanisé : Z140 Épaisseur de la tôle : 0,55mm ± 0,05mm Montant : Marque : Isopratic - Référence : M 48/35 - Modèle : M483 Longueur : 3,00m - Qualité : DX51D - Galvanisé : Z140 Épaisseur de la tôle : 0,60mm ± 0,05mm Plaque de Plâtre : Marque : Isolava - Référence : 52626 - Modèle : BA13 STANDARD Type de plaque : NF EN 520 Type A Longueur (mm) : 2500 - Largeur (mm) : 1200 - Épaisseur (mm) : 12,5 Résistance au feu : A2-s1, d0 - Mise en œuvre conforme au DTU 25-41.	271,00	52,38 €	14 194,75 €	5,50 %
Main d'œuvre d'une isolation pour murs avec parement Mise en œuvre de l'isolant mentionné ci-dessus dans le paragraphe : BAR-TH-164 : Forfait fourniture d'isolant pour murs Mise en œuvre du complexe de parement mentionné ci-dessus dans le paragraphe : BAR-TH-164 : Forfait fourniture d'isolant pour murs Mise en œuvre de l'isolant conforme au DTU 25.42 Mise en œuvre du complexe de parement conforme au DTU 25.41	271,00	54,55 €	14 782,99 €	5,50 %
Forfait fourniture d'isolant pour comble aménageable avec parement Fourniture de l'isolant pour l'isolation des combles aménageable par rouleaux en laine minérale : Marque : *Knauf - Modèle : RT PLUS 032 - Certification ACERMI : 15/016/1090 - valide jusqu'au : 31/12/2023 Conductivité thermique : 0,032 W/ (m.K) - Résistance Thermique : 6,30 m²K/w, Épaisseur : 200mm - Réaction au feu : Euroclasse F - Tolérance d'épaisseur : T4, Absorption d'eau à court terme par immersion partielle : WS, Absorption d'eau à long terme par immersion partielle : WL(P) Résistance à l'écoulement de l'air : AFR5 - Transmission de vapeur d'eau : Z140, Fourniture du complexe de parement comprenant : Fourrure : Marque : Isopratic - Référence : F47/17 - Modèle : F473, Longueur : 3,00m - Qualité : DX51D - Galvanisé : Z140 - Épaisseur de la tôle : 0,60mm ± 0,05mm, Suspente : Marque : Isolava - Référence : 271899 - Modèle : F 47, Longueur (mm) : 240 - Qualité : DX51D - Galvanisé : Z140 Épaisseur de la tôle : 0,60mm ± 0,05mm Parement : Plaque de Plâtre : Marque : Isolava - Référence : 52626 - Modèle : BA13 STANDARD, Type de plaque : NF EN 520 Type A Longueur (mm) : 2500 - Largeur (mm) : 1200 - Épaisseur (mm) : 12,5, Résistance au feu : A2-s1, d0 - Mise en œuvre conforme au DTU 25-41. *Sous réserve de la disponibilité du produit indiqué, nous nous réservons le droit d'utiliser un isolant équivalent.	212,00	52,38 €	11 104,38 €	5,50 %
Main d'œuvre d'une isolation pour comble aménageable avec parement Mise en œuvre de l'isolant mentionné ci-dessus dans le paragraphe : BAR-TH- 164 : Forfait fourniture d'isolant pour comble aménageable Mise en œuvre du complexe de parement mentionné ci-dessus dans le paragraphe : BAR-TH- 164 : Forfait fourniture d'isolant pour comble aménageable Mise en œuvre de l'isolant conforme au DTU 45.10, Mise en œuvre du complexe de parement conforme au DTU 25.41	212,00	54,55 €	11 564,55 €	5,50 %

DEVIS ENIN-2021-0170 du 12/10/2021


M. [REDACTED]

Détail	Quantité	P.U HT	Total HT	TVA
Forfait fourniture d'isolant pour plancher bas Fourniture de l'isolant pour l'isolation des plancher bas en panneau de polystyrène expansé gris, ignifugé, : Marque : Knauf - Référence : XTherm Réno SE - Certification ACERMI : 16/007/1194 - valide jusqu'au : 31/12/2023 Conforme à la norme NF EN 13163 - Conductivité thermique certifiée : D = 0.032 W/(m.K) Résistance thermique : 3.00m².K/W - Épaisseur : 96mm - Réaction au feu : Euroclasse E Tolérance d'épaisseur : T2 - Transmission de vapeur d'eau : MU 20 à 40 - Contrainte en compression : CS (10) 40 Fourniture du complexe d'isolation comprenant : Fixation : Marque : Hilti - Référence : HTS 8x140-M Diamètre de perçage (mm) : 8mm - profondeur d'ancrage effective (mm) : 25 Diamètre de la rondelle (mm) : 60 - Epaisseur max de l'isolant (mm) : 100 Matière : Fût : Polyéthylène - Rondelle : Polypropylène - Clou en plastique : Polyamide renforcé par fibre de verre - Clou composite : Acier galvanisé	48,00	24,64 €	1 182,94 €	5,50 %
Forfait main d'œuvre d'une isolation pour plancher bas Mise en œuvre de l'isolant mentionné ci-dessus dans le paragraphe : BAR-TH-164 : Forfait fourniture d'isolant pour plancher bas. Mise en œuvre du complexe d'isolation mentionné ci-dessus dans le paragraphe : BAR-TH-164 : Forfait fourniture d'isolant pour plancher bas.	48,00	18,95 €	909,50 €	5,50 %
Frais de dossier	1	0,95 €	0,95 €	5,50 %

Termes et conditions

Les travaux ou prestations objet du présent document donneront lieu à une contribution financière de TotalEnergies Electricité et Gaz France, versée par TotalEnergies Electricité et Gaz France dans le cadre de son rôle actif et incitatif sous forme de prime, directement ou via son(s) mandataire(s), sous réserve de l'engagement de fournir exclusivement à TotalEnergies Electricité et Gaz France les documents nécessaires à la valorisation des opérations au titre du dispositif des Certificats d'Economies d'Energie et sous réserve de la validation de l'éligibilité du dossier par TotalEnergies Electricité et Gaz France puis par l'autorité administrative compétente. Le montant de cette contribution financière, hors champ d'application de la TVA, est susceptible de varier en fonction des travaux effectivement réalisés et du volume des CEE attribués à l'opération et est estimé à 93 353,25 € (*)
 Le client accepte que GENERALE ENERGIE collecte et traite ses données à caractère personnel pour les besoins du dépôt d'un dossier CEE sur le registre EMMY conformément aux dispositions réglementaires en vigueur et qu'il communique ces données à TotalEnergies Electricité et Gaz France à des fins de contrôle de la conformité des opérations réalisées chez le client. TotalEnergies Electricité et Gaz France s'engage à respecter la réglementation française et européenne relative à la protection des données à caractère personnel.

Apposer signature précédée de la mention "Bon pour accord"

Re 14/10/2021
BON POUR ACCORD


20%	10%	5,5%
4 000,00 €	581,82 €	3 281,98 €

Total H.T	85 490,46 €
Total TVA	7 863,79 €
Total TTC	93 354,25 €
* Prime CEE	- 93 353,25 €
Reste à payer	1,00 €

Mode de paiement : Chèques, virement ou espèce

FORMULAIRE DE RETRACTATION

Code de la consommation, Articles L.221-18 à L.221-28 et Décret n° 2014-1061 du 17 septembre 2014 et Annexe à l'article R221-1 créé par Décret n°2016-884 du 29 juin 2016

Veuillez compléter et renvoyer le présent formulaire uniquement si vous souhaitez vous rétracter du contrat et si vous disposez d'un droit de rétractation (voir Note ci-dessous)

Expédier ce formulaire au plus tard le quatorzième jour à partir de la conclusion du contrat (signature du devis définitif) ou si ce délai expire normalement un samedi, un dimanche ou jour férié ou chômé, le premier jour ouvrable suivant.

Courrier à adresser par lettre recommandée avec avis de réception à l'adresse suivante :

Société GENERALE ENERGIE, 6 Rue de l'Aulnaye Dracourt, 91300 MASSY

Je vous notifie par la présente ma rétractation du contrat n° .ENIN:2021 [REDACTED].....
portant sur la prestation de services ci-dessous :

BAR-TH-164 Rénovation globale d'une maison individuelle

Date d'acceptation du devis :

Nom du consommateur :

Adresse du consommateur :

Signature du consommateur :

Date de rétractation :

Note :

Le consommateur est informé de ce que, en application de l'article L.221-25 du Code de la consommation, dans les contrats de prestation de services dont l'exécution a commencé avant la fin du délai de rétractation à la demande expresse du consommateur, l'exercice du droit de rétractation par le consommateur avant la fin du délai de rétractation l'oblige à verser au professionnel un montant correspondant au service fourni jusqu'à la communication de sa décision de se rétracter ; ce montant est proportionné au prix total de la prestation convenu dans le contrat.

Conformément à l'article L.221-28 du Code de la consommation, le droit de rétractation ne peut être exercé pour les contrats de fourniture de services pleinement exécutés avant la fin du délai de rétractation et dont l'exécution a commencé après accord préalable exprès du consommateur et renoncement exprès à son droit de rétractation.

SP